



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2022

№ 1030

г.Лабинск

**О внесении изменений в постановление администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 16 марта 2020 года № 287 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальных услуг для населения, согласно Федеральному закону от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев протест Лабинской межрайонной прокуратуры от 15 апреля 2022 года № 7-02/1228-22-20030035, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести изменение в постановление администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 16 марта 2020 года № 287 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», изложив раздел 3 приложения к постановлению в новой редакции:

«Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг

Подраздел 3.1. Исчерпывающий перечень административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги

3.1.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

3.1.1.1. Приём заявления и прилагаемых к нему документов, выдачу заявителю расписки в получении заявления и прилагаемых к нему документов,

передачу заявления и прилагаемых документов из МФЦ в администрацию (в случае обращения заявителя через МФЦ).

3.1.1.2. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов уполномоченным органом, формирование и направление межведомственного запроса в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги (в случае непредставления заявителем документов, предусмотренных в подразделе 2.6 административного регламента, по собственной инициативе), принятие решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги (в случае принятия решения о приостановлении муниципальной услуги - передачу документа о приостановлении муниципальной услуги заявителю, либо через МФЦ (в случае подачи заявления и прилагаемых к нему документов через МФЦ), принятие решения о предоставлении муниципальной услуги.

3.1.1.3. Согласование и подписание результата предоставления муниципальной услуги.

3.1.1.4. Передачу уполномоченным органом результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ (в случае обращения заявителя через МФЦ).

3.1.1.5. Выдачу (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.1.1.6. Исправление опечаток и ошибок, допущенных в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.1.2. Перечень административных процедур (действий) в электронной форме:

3.1.2.1. Приём заявления и прилагаемых к нему документов от заявителя посредством Единого портала, Регионального портала, официального сайта.

3.1.2.2. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов уполномоченным органом, формирование и направление межведомственного запроса в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги (в случае непредставления заявителем документов, предусмотренных в подразделе 2.6 административного регламента, по собственной инициативе), принятие решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги (в случае принятия решения о приостановлении муниципальной услуги) - передачу документа о приостановлении муниципальной услуги заявителю, принятие решения о предоставлении муниципальной услуги.

3.1.2.3. Согласование и подписание результата предоставления муниципальной услуги.

3.1.2.4. Направление посредством Единого портала, Регионального портала, официального сайта заявителю копии результата предоставления муниципальной услуги, выдача заявителю оригинала результата предоставления муниципальной услуги.

Заявитель вправе отозвать свое заявление на любой стадии рассмотрения, согласования или подготовки документа уполномоченным органом, обратившись с соответствующим заявлением в уполномоченный орган, в том числе в электронной форме, либо МФЦ.

Подраздел 3.2. Последовательность выполнения административных процедур

3.2.1. Прием (регистрация) заявления и прилагаемых к нему документов.

3.2.1.1. Основанием для начала административной процедуры является обращение заявителя в уполномоченный орган с заявлением и документами, указанными в подразделе 2.6 административного регламента, а также документами, указанными в подразделе 2.7 административного регламента, представленными заявителем по его инициативе самостоятельно, или поступление заявления и документов в уполномоченный орган из МФЦ.

3.2.1.2. Заявление и документы могут быть направлены в администрацию посредством почтовой связи. В этом случае направляются копии документов, верность которых засвидетельствована в установленном законом порядке, подлинники документов не направляются.

Специалист уполномоченного органа:

проверяет наличие документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, согласно перечню, указанному в подразделе 2.6 административного регламента, и документов, указанных в подразделе 2.7 административного регламента, представленных заявителем по его инициативе самостоятельно;

производит регистрацию заявления и документов, указанных в подразделе 2.6 административного регламента, и документов, указанных в подразделе 2.7 административного регламента, представленных заявителем по его инициативе самостоятельно, в день их поступления в уполномоченный орган;

сопоставляет указанные в заявлении сведения и данные в представленных документах;

выявляет наличие в заявлении и документах исправлений, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание;

в случае представления не заверенной в установленном порядке копии документа указанного в подразделе 2.6 административного регламента, и документов, указанных в подразделе 2.7 административного регламента, представленных заявителем по его инициативе самостоятельно, специалист уполномоченного органа сличает ее с оригиналом и ставит на ней заверительную надпись «Верно», должность лица, заверившего копию, личную подпись, инициалы, фамилию, дату заверения, а оригиналы документов возвращает заявителю;

выдает расписку-уведомление о приеме (регистрации) документов, указанных в подразделе 2.6 административного регламента, и документов, указанных в подразделе 2.7 административного регламента, представленных заявителем по его инициативе самостоятельно. При направлении документов посредством почтовой связи, направляет извещение о дате получения (регистрации) указанных документов не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней с даты их получения (регистрации) посредством почтовой связи.

3.2.1.3. В случае непредставления (представления не в полном объеме) документов, указанных в подразделе 2.6 административного регламента, специалист уполномоченного органа возвращает их заявителю по его требованию.

В случае, если документы, указанные в подразделе 2.6 административного регламента, содержат основания, предусмотренные пунктом 2.9.1 подраздела 2.9 раздела 2 административного регламента специалист уполномоченного органа

принимает решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и направляет заявителю уведомление об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги с указанием причин отказа.

3.2.1.4. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 3 (три) рабочих дня.

3.2.1.5. Критерием принятия решения по данной административной процедуре является отсутствие оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.2.1.6. Результатом административной процедуры является регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов или отказ в приеме документов, при выявлении оснований для отказа в приеме документов.

3.2.1.7. Способом фиксации результата административной процедуры является выдача заявителю специалистом уполномоченного органа расписки-уведомления о приеме (регистрации) заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов или выдача уведомления об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги с указанием причин отказа.

3.2.2. Запрос документов, указанных в подразделе 2.7 административного регламента, в рамках межведомственного взаимодействия.

3.2.2.1. Основанием для начала административной процедуры является непредставление заявителем документов, указанных в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 раздела 2 административного регламента, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.2.2. Специалист уполномоченного органа запрашивает в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты приема (регистрации) заявления документы, указанные в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 раздела 2 административного регламента в рамках межведомственного взаимодействия, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.2.3. Специалист уполномоченного органа подготавливает и направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия межведомственные запросы о представлении документов и информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также о представлении запрашиваемых сведений в форме электронного документа, согласно утвержденным формам запроса, который подписывается электронной цифровой подписью, или межведомственный запрос о представлении запрашиваемых сведений на бумажном носителе, согласно требованиям, предусмотренным пунктами 1-8 части 1 статьи 7.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

3.2.2.4. Подготовленные межведомственные запросы направляются специалистом уполномоченного органа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия

(при наличии технической возможности) с использованием совместимых средств криптографической защиты информации и применением электронной подписи сотрудников, в том числе посредством электронных сервисов, внесенных в единый реестр систем межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ), либо на бумажном носителе, подписанном заместителем главы администрации (согласно структуре), посредством почтовой связи, курьером или посредством факсимильной связи, при отсутствии технической возможности направления межведомственного запроса.

Направление запросов допускается только с целью предоставления муниципальной услуги.

По межведомственным запросам уполномоченного органа, документы, указанные в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 раздела 2 административного регламента, предоставляются в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

3.2.2.5. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 10 (десять) рабочих дней.

3.2.2.6. Критерием принятия решения по данной административной процедуре является отсутствие документов, указанных в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 раздела 2 административного регламента, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.2.7. Результатом административной процедуры является получение документов, запрашиваемых в рамках межведомственного взаимодействия.

3.2.2.8. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является регистрация поступивших в рамках межведомственного взаимодействия документов, их приобщение к заявлению и документам, представленных заявителем.

3.2.3. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов.

3.2.3.1. Основанием для начала административной процедуры является наличие полного комплекта документов, предусмотренного подразделом 2.6 административного регламента, а также документов, предусмотренных подразделом 2.7 административного регламента.

3.2.3.2. Специалист уполномоченного органа осуществляет проверку документов, указанных в подразделе 2.6 административного регламента, и документов, указанных в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 административного регламента, на предмет соответствия действующему законодательству и наличия оснований для предоставления муниципальной услуги либо оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.3.3. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 3 (три) рабочих дня.

3.2.3.4. Критерием принятия решения по данной административной процедуре является соответствие полного комплекта документов, предусмотренных подразделом 2.6 административного регламента, а также документов, предусмотренных подразделом 2.7 административного регламента требованиям законодательства, регулирующего предоставление муниципальной услуги.

3.2.3.5. Результатом административной процедуры является осуществление специалистом уполномоченного органа проверки документов, указанных в подразделе 2.6 административного регламента, и документов, указанных пункте 2.7.1 подраздела 2.7 административного регламента, на предмет соответствия законодательству, регулируемому предоставлению муниципальной услуги.

3.2.3.7. Способом фиксации результата административной процедуры является наличие зарегистрированного в журнале регистрации поступающих документов заявления лица, заинтересованного в получении услуги.

3.2.4. Принятие решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.4.1. Основанием для начала административной процедуры является окончание проверки документов, указанных в подразделе 2.6 административного регламента, и документов, указанных пункте 2.7.1 подраздела 2.7 административного регламента, на предмет соответствия действующему законодательству.

3.2.4.2. Специалист уполномоченного органа по результатам проверки документов указанных в подразделе 2.6 административного регламента и документов, указанных пункте 2.7.1 подраздела 2.7 административного регламента, в случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.10.2 подраздела 2.10 административного регламента в течение 10 (десяти) рабочих дней готовит проект мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги, обеспечивает его согласование и подписание в установленном администрации порядке.

3.2.4.3. Специалист уполномоченного органа по результатам проверки документов, указанных в подразделе 2.6 административного регламента и документов, указанных в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 административного регламента, в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги осуществляет:

Подготовку и направление сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Оформление проекта постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского района о назначении публичных слушаний с учетом анализа поступивших документов, и направление его с листом согласования на

утверждение главой Лабинского городского поселения Лабинского района. Общий срок административного действия – 15 дней.

Проведение публичных слушаний с участием заявителей и заинтересованных лиц; подготовка протокола публичных слушаний секретарём Комиссии, подписание протокола секретарём, председателем и членами Комиссии; оформление заключения о результатах публичных слушаний в двух экземплярах секретарём Комиссии после проведения заседания публичных слушаний, подписание заключения председателем Комиссии в течение 15 (пятнадцати) дней со дня проведения заседания. Общий срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения - 30 дней.

Направление заключения о результатах публичных слушаний на публикацию в средствах массовой информации в течение 3 (трех) дней со дня утверждения заключения о результатах публичных слушаний.

Подготовка Комиссией рекомендаций главе Лабинского городского поселения Лабинского района на основании заключения о результатах публичных слушаний или об отказе в предоставлении такого решения, с указанием причин принятого решения. Общий срок административного действия - 15 (пятнадцать) дней.

Глава администрации Лабинского городского поселения Лабинского района в течение 7 (семи) дней со дня поступления указанных рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

3.2.4.4. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 80 (восемьдесят) рабочих дней.

3.2.4.5. Критерием принятия решения по данной административной процедуре является наличие оснований для предоставления муниципальной услуги либо оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.4.6. Результатом административной процедуры является подписание заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

3.2.4.8. Способом фиксации результата административной процедуры является роспись заявителя в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в журнале регистрации. Общий срок выполнения административной процедуры - 3 (три) дня.

3.2.5. Передача уполномоченным органом результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ (в случае обращения заявителя через МФЦ).

Основанием для начала административной процедуры является издание постановления в установленном порядке.

3.2.5.1. Передача документов из уполномоченного органа в МФЦ осуществляется не позднее следующего дня после получения уполномоченным

органом постановления на основании реестра, который составляется в двух экземплярах и содержит дату и время передачи.

При передаче пакета документов работник МФЦ, принимающий их, проверяет в присутствии работника уполномоченного органа соответствие и количество документов с данными, указанными в реестре, проставляет дату, время получения документов и подпись. Первый экземпляр реестра остается у работника МФЦ, второй - подлежит возврату работнику уполномоченного органа. Информация о получении документов заносится в электронную базу.

3.2.5.2. Результатом административной процедуры является переданные уполномоченным органом результат предоставления муниципальной услуги в МФЦ.

3.2.5.3. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 2 (два) рабочих дня.

3.2.5.4. Критериями принятия решения по данной административной процедуре является подготовленный к выдаче заявителю результат предоставления муниципальной услуги в МФЦ.

3.2.5.5. Результатом административной процедуры является получение МФЦ результата предоставления муниципальной услуги для его выдачи заявителю.

3.2.5.6. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является наличие подписей должностного лица Уполномоченного органа и работника МФЦ в реестре, содержащем дату и время передачи пакета документов.

3.2.6. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.2.6.1. Основанием для начала административной процедуры является принятие уполномоченным органом решения о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.6.2. В случае обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги через уполномоченный орган для получения результата предоставления муниципальной услуги заявитель либо представитель заявителя прибывает в уполномоченный орган лично с документом, удостоверяющим личность, документом, подтверждающим полномочия.

При выдаче результата предоставления муниципальной услуги работник уполномоченного органа:

устанавливает личность заявителя (личность и полномочия представителя), проверяет наличие расписки;

знакомит с содержанием документов и выдаёт их.

3.2.6.3. В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги, специалист уполномоченного органа в течение 3 (трех) рабочих дней с момента согласования и подписания проекта мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги осуществляет выдачу уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги нарочно заявителю или направляет уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги в адрес заявителя заказным письмом с уведомлением о вручении.

3.2.6.3. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 3 (три) рабочих дня.

3.2.6.4. Критерием принятия решения по данной административной процедуре является наличие решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги или решения о предоставлении муниципальной услуги.

3.2.6.5. Результатом административной процедуры является направление посредством почтовой связи, либо нарочного вручения уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги или результата предоставления муниципальной услуги.

3.2.6.6. Способом фиксации результата административной процедуры является роспись заявителя в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в журнале регистрации.»

2. Отделу делопроизводства администрации (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района Прокопенко В.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации  
Лабинского городского поселения



С.В. Шеремет